

## 申請謄本流程-手機網頁版(蘋果 ios )

1. 首次申請 需在電腦綁定謄本功能，請用電腦從 V523 地產資訊網([www.v523.com.tw](http://www.v523.com.tw))登入後點擊右上方會員中心，點擊個人資料管理的個人資料填寫並儲存成功，再至謄本功能進行綁定( **帳號儲值點數需剩餘 200 點以上**，單次儲值最低需儲值 2000 元(2000 點) ) 詳細圖例請參考電腦版手冊



2. 綁定謄本功能後，請在手機網頁版([mobile.v523.com.tw](http://mobile.v523.com.tw))登入您的帳號、密碼(可將手機網頁版設定在蘋果手機主畫面)

登錄

**V523**

帳號

密碼

記住密碼 [忘記密碼](#)

登錄

**\*\*送件注意事項，請於送件前詳閱\*\***

- **贈點無法調閱謄本**
- **儲值點數需剩餘 200 點以上才可送件**，單次儲值最低需儲值 2000 元(2000 點)
- **送件後，無法取消謄本**，請於送件前確認無誤再送出，例如若要申請某大樓土地謄本，因所有權部欄位會列出整棟所有權人資料，因此金額龐大，若您有特定身分證字號，請以 4-2 步驟方式送件
- 同一筆土地/建物謄本，若重複送件，一樣會收取費用，因此**請勿重複送件**，若送件後未收到謄本，請注意是否於各縣市地政局電子謄本規定送件時間送件，請於上班時間先至申領狀態查看，若為此以外狀況則請聯繫客服說明情況，由客服確認(請於上班時間 9:00~12:00；13:00~18:00 來電

07-8055523 或加 V523LINE ID：[@906uhxaz](#))

### 3. 至目錄謄本申請→電子謄本**送件區**



#### 4. 依照需要申請的種類點選

- (1)登記謄本
- (2)地籍圖謄本
- (3)測量成果圖謄本
- (4)地價謄本
- (5)異動索引
- (6)異動清冊

※範例為登記謄本(他項、所有權、標示部)的第 2 類電子謄本，以張數計算，1 張 20 元，看該份謄

本總共幾張，2 張 40 元、3 張 60 元...以此類推。

請注意以地政單位提供服務時間為主。  
電子謄本申請時間約 2 - 5分鐘，請於申請後稍待片刻。  
※請注意各地所電子謄本開放時間，以免送件逾時。詳查各地所送件時間※

 登記謄本	 地籍圖謄本
 測量成果圖謄本	 地價謄本
 異動索引	 異動清冊

#### 4-1. 沒有所有權人的統編或身分證：(若有所有權人的統編或身分證請看步驟 4-2)

填入「縣市、地區、小段」→填入「土地輸入地號」或「建物輸入建號」→打勾「登記謄本」，如果謄本中要所有權部、標示部、他項權利部，都要的話選「全部」→其餘選項可自行調整，不需調整請保持預設→按「送出」

※若無需紀錄客戶姓名可不填寫。

請選擇縣市	請選擇地區
請選擇小段	
地號	建號

所有權人統編  統編檢核

登記謄本

- 無需列印地上建物建號
- 無需列印主建物附表
- 部份(個人全部)
- 全部
- 標示部
- 所有權部
- 他項權利部
- 他項權利部之個人
- 標示部及所有權部
- 標示部及他項權利部
- 土地(個人全部)，建物全部

送 出

#### 4-2. 有所有權人身分證、統編：

填入「縣市、地區、小段」→填入「土地輸入地號」或「建物輸入建號」→填入所有權人統編欄位→打勾「登記謄本」，如果謄本中要所有權部、標示部、他項權利部，都要的話選「部份(個人全部)」→其餘選項可自行調整，不需調整請保持預設→按「送出」

請選擇縣市	請選擇地區
請選擇小段	
地號	建號

所有權人統編  統編檢核

登記謄本

- 無需列印地上建物建號
- 無需列印主建物附表
- 部份(個人全部)
- 全部
- 標示部
- 所有權部
- 他項權利部
- 他項權利部之個人
- 標示部及所有權部
- 標示部及他項權利部
- 土地(個人全部)，建物全部

送 出

## 5. 送件處理：請參考附件地政局電子謄本申請時間

### (1) 開放申請時間：

等待 2~5 分鐘後→至 **申領狀態查詢**→如果是今日送件，開始與結束日期都選今日

### (2) 非開放時間：

則會至下個開放時間送件處理



< 返回 申領狀態查詢

請注意以地政單位提供服務時間為主。  
電子謄本申請時間約 2 - 5分鐘，請於申請後稍待片刻。  
※請注意各地所電子謄本開放時間，以免送件逾時。詳查各地所送件時間※

縣市	全部
鄉鎮市區	
開始日期	2023年8月25日
結束日期	2023年8月25日
謄本種類	全部
狀態	全部

確 定

6. 若已至申領狀態扣款並下載，日後可至 **歷史案件查詢** 選擇日期並點擊確認送出查看及下載(系統保存 2 年，建議客戶另外下載至手機保存)



< 返回 歷史案件查詢

請注意以地政單位提供服務時間為主。  
電子謄本申請時間約 2 - 5分鐘，請於申請後稍待片刻。  
※請注意各地所電子謄本開放時間，以免送件逾時。詳查各地所送件時間※

縣市	
鄉鎮市區	
段 別	
地 建 號	範例：00852000
開始日期	2023年8月25日
結束日期	2023年8月25日
謄本種類	

確 定

7. 若只知道門牌資料不知建號資料，可至門牌查詢比對尋找(1筆\$10)

※注意事項:門牌資料查詢建號後請自行抄錄或截圖保存，您離開畫面後，若再重新查詢會再重新計算

扣點



The screenshot shows a mobile application interface for '門牌查詢'. At the top, there is a navigation bar with a back arrow and the title '門牌查詢'. Below the title is a section titled '門牌查詢' with an upward arrow. The main content area contains several input fields: '縣市' (County/City) with a dropdown menu showing '請選擇縣市'; '鄉鎮市區' (Township/City Area) with a dropdown menu showing '請選擇地區'; '街道路名' (Street Name) with a dropdown menu showing '請選擇街道路名'; '比對數目' (Number of Comparisons) with a dropdown menu showing '設定查詢比對數目'; and '比對類型' (Comparison Type) with a dropdown menu showing '模糊比對'. Below these fields is a text input field containing '模糊比對'. At the bottom of the main content area is a large green button labeled '確定'. Below the main content area is a section titled '規則範例' with a downward arrow.

※附件

以下為地政局電傳、謄本申請時間，V523 為第 2 類電子謄本系統，請參考最右列

若非開放時間，則會至下個開放時間送件處理

## 地政服務

首頁 > 客戶服務 > 服務時間

### 服務時間

縣市	地政電傳開放時間	電子謄本開放時間
基隆市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)
臺北市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
新北市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
桃園市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
新竹市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM22:00 (週一~週六，不含例假日)
新竹縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM20:30 (週一~週五，不含例假日)
苗栗縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週五，不含例假日)
臺中市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
彰化縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
南投縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
雲林縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
嘉義市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
嘉義縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
臺南市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
高雄市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六)
高雄市 土地使用分區	AM8:30~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)	-
高雄市 多目標地籍圖	(週一~週日24小時開放)	-
屏東縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
宜蘭縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)

縣市	地政電傳開放時間	電子謄本開放時間
花蓮縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
臺東縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
澎湖縣	AM8:30~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
金門縣	AM8:30~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
連江縣	AM8:30~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)