

申請謄本流程-手機版(安卓 Android)

1. 首次申請 需在電腦綁定謄本功能，請用電腦從 V523 地產資訊網(www.v523.com.tw)登入後點擊

右上方會員中心，點擊個人資料管理的個人資料填寫並儲存成功，再至謄本功能進行綁定 (**帳號儲值**

點數需剩餘 200 點以上，單次儲值最低需儲值 2000 元(2000 點)) 詳細圖例請參考電腦版手冊



2. 綁定謄本功能後，請先登入您的帳號、密碼



****送件注意事項，請於送件前詳閱****

- **贈點無法調閱謄本**
- **儲值點數需剩餘 200 點以上才可送件**，單次儲值最低需儲值 2000 元(2000 點)
- **送件後，無法取消謄本**，請於送件前確認無誤再送出，例如若要申請某大樓土地謄本，因所有權部欄位會列出整棟所有權人資料，因此金額龐大，若您有特定身分證字號，請以 4-2 步驟方式送件
- 同一筆土地/建物謄本，若重複送件，一樣會收取費用，因此**請勿重複送件**，若送件後未收到謄本，請注意是否於各縣市地政局電子謄本規定送件時間送件，請於上班時間先至申領狀態查看，若為此以外狀況則請聯繫客服說明情況，由客服確認(請於上班時間 9:00~12:00；13:00~18:00 來電 07-8055523 或加 V523LINE ID：[@906uhxaz](#))

3. 登入至目錄謄本申請→電子謄本送件區

申請謄本，**帳號儲值點數需剩餘 200 點以上**，單次儲值最低需儲值 2000 元(2000 點)



4. 依照需要申請的種類點選

- (1)登記謄本
- (2)地籍圖謄本
- (3)測量成果圖謄本
- (4)地價謄本
- (5)異動索引
- (6)異動清冊

※範例為登記謄本(他項、所有權、標示部)的第 2 類電子謄本，以張數計算，1 張 20 元，看該份謄本總共幾張，2 張 40 元、3 張 60 元...以此類推。

電子謄本管理-送件區

- 請注意以地政單位提供服務時間為主。
- 電子謄本申請時間約 2 - 5分鐘，請於申請後稍待片刻。
- *請注意各地所電子謄本開放時間，以免送件逾時。詳查各地所送件時間*

登記謄本	地籍圖謄本
測量成果圖謄本	地價謄本
異動索引	異動清冊

4-1. 沒有所有權人的統編或身分證：(若有所有權人的統編或身分證請看步驟 4-2)

填入「縣市、地區、小段」→填入「土地輸入地號」或「建物輸入建號」→打勾「登記謄本」，如果謄本中要所有權部、標示部、他項權利部，都要的話選「全部」→其餘選項可自行調整，不需調整請保持預設→按「送出」

請選擇縣市	請選擇小段
請選擇地區	
地號	建號

所有權人統編 統編檢核

登記謄本

無需列印地上建物建號

無需列印主建物附表

部份(個人全部)

全部

標示部

所有權部

他項權利部

4-2. 有所有權人身分證、統編：

填入「縣市、地區、小段」→填入「土地輸入地號」或「建物輸入建號」→填入所有權人統編欄位→打勾「登記謄本」，如果謄本中要所有權部、標示部、他項權利部，都要的話選「部份(個人全部)」→其餘選項可自行調整，不需調整請保持預設→按「送出」

請選擇縣市	請選擇小段
請選擇地區	
地號	建號

所有權人統編 統編檢核

登記謄本

無需列印地上建物建號

無需列印主建物附表

部份(個人全部)

全部

標示部

所有權部

他項權利部

他項權利部之個人

5. 送件處理：請參考附件地政局電子謄本申請時間

(1) 開放申請時間：

等待 2~5 分鐘後→至**申領狀態查詢**→如果是今日送件，開始與結束日期都選今日

(2) 非開放時間：

則會至下個開放時間送件處理



申領狀態查詢

- 請注意以地政單位提供服務時間為主。
- 電子謄本申請時間約 2 - 5分鐘，請於申請後稍待片刻。
- *請注意各地所電子謄本開放時間，以免送件逾時。詳查各地所送件時間*

申請開始日期	申請結束日期
<input type="text" value="2023-08-24"/>	<input type="text" value="2023-08-24"/>

縣市	鄉鎮市區
<input type="text" value="全部"/>	<input type="text"/>

謄本種類	狀態
<input type="text" value="全部"/>	<input type="text" value="全部"/>

6. 若已至申領狀態扣款並下載，日後可至**歷史案件查詢**選擇日期並點擊確認送出查看及下載(系統保存 2 年，建議客戶另外下載至手機保存)

7. 若只知道門牌資料不知建號資料，可至門牌查詢比對尋找(1 筆 10 元)

※注意事項:門牌資料查詢建號後請自行抄錄或截圖保存，您離開畫面後，若再重新查詢會再重新計算

扣點

電子謄本

- 電子謄本送件區
- 申領狀態查詢
- 歷史案件查詢
- 門牌查詢

門牌查詢

段、樓層請用國字輸入例：一、二、三，其他欄位請用半形字形輸入。

規則範例

申請人資料

請選擇縣市 請選擇地區

請選擇帶入的街路名

模糊比對 完全比對

模糊比對 (建議選項) (模糊比對查詢會比)

設定查詢比對數目

查詢

全選 查看

申請人資料

高雄市 小港區

沿海一路

模糊比對 完全比對

沿海一路

巷 弄

182 樓

之幾

設定查詢比對數目

查詢

全選 查看

- 沿海一路182號
- 沿海一路182號22戶公共設施等
- 沿海一路182號七樓之1
- 沿海一路182號七樓之2
- 沿海一路182號九樓之1

※附件

以下為地政局電傳、謄本申請時間，V523 為第 2 類電子謄本系統，請參考最右列

若非開放時間，則會至下個開放時間送件處理

地政服務

首頁 > 客戶服務 > 服務時間

服務時間

縣市	地政電傳開放時間	電子謄本開放時間
基隆市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)
臺北市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
新北市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
桃園市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
新竹市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM22:00 (週一~週六，不含例假日)
新竹縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM20:30 (週一~週五，不含例假日)
苗栗縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週五，不含例假日)
臺中市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
彰化縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
南投縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
雲林縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
嘉義市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
嘉義縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
臺南市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
高雄市	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六)
高雄市 土地使用分區	AM8:30~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)	-
高雄市 多目標地籍圖	(週一~週日24小時開放)	-
屏東縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
宜蘭縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)

縣市	地政電傳開放時間	電子謄本開放時間
花蓮縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
臺東縣	(週一~週日24小時開放)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
澎湖縣	AM8:30~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)	AM8:00~PM21:00 (週一~週六，不含例假日)
金門縣	AM8:30~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)
連江縣	AM8:30~PM19:00 (週一~週五，不含例假日)	AM8:00~PM17:30 (週一~週五，不含例假日)